

회사소개서

아름다운 가치를 창조하는 기업

고객의 자산을 더욱 가치있게 만드는 기업

그것이 바로 프로이즈가 추구하는 기업정신입니다.



PROIS
www.prois.co

프로이즈(주) 심볼 의미

원과 다이아몬드가 결합한 형태의 이미지로 자본과 투자에 의해
창출되는 가치를 상징하며 에너지 넘치고 역동성 있는 레드컬러의 조합은
프로이즈의 비전을 상징합니다.

CONTENTS

01 회사소개

회사개요
CEO인사말
회사연혁
경영이념

02 사업소개

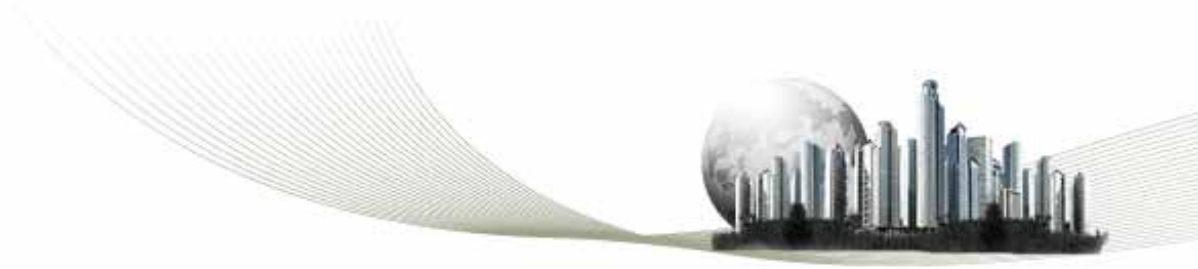
사업영역

03 사업현황

건설
인테리어
실적
FM사업
SO사업

04 회사위치도

본사

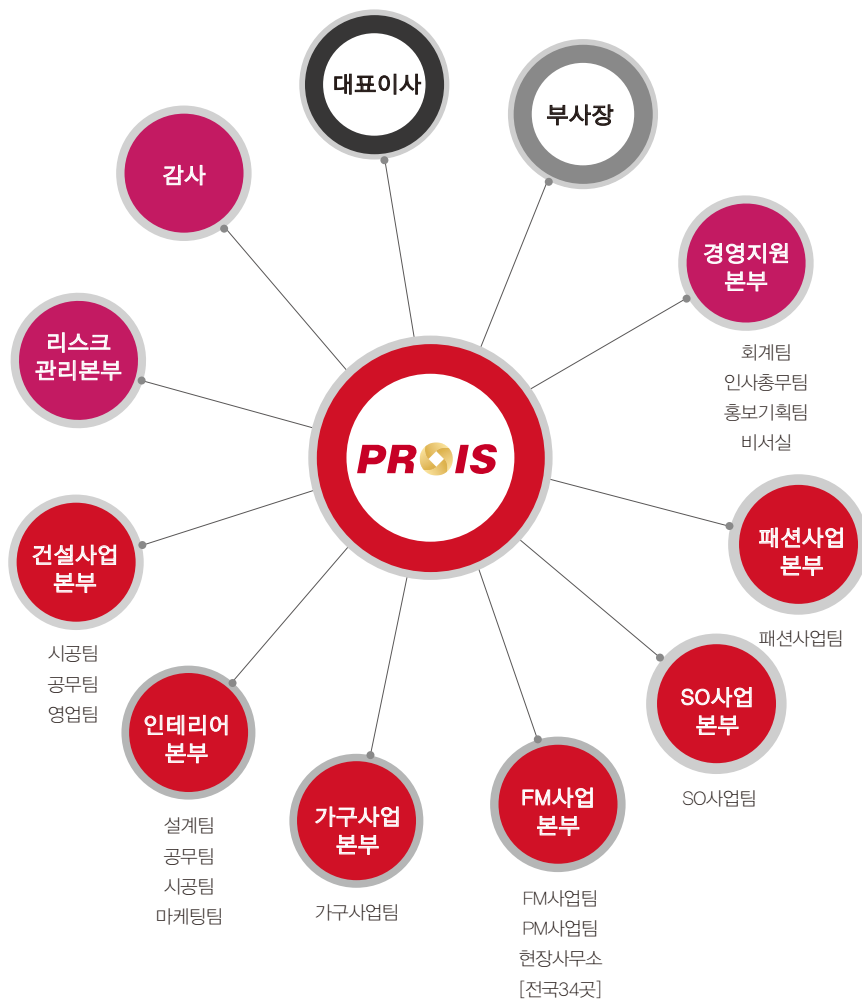


OVERVIEW & ORGANIZATION

프로이즈 주식회사

PROIS Co., Ltd.

“프로이즈는
고객의 행복과 만족을 최고의 가치로 생각하며
신뢰와 존경을 받는 기업이 되겠습니다.”



인사말

프로이즈는

비에이월드의 자회사인 비에이월드에프엠과 한솔교육의 자회사인 백산디앤씨가 2013년 1월 1일 합병한 회사의 새 이름입니다.

부동산이라는 하나의 커다란 시장 속에서
유기적으로 상호 소통하는 각각의 system을
하나의 회사에 담아 보려 합니다.

프로이즈의 기본 취지는

자본의 투자와 토지를 갖고 이익을 극대화 할 수 있는 방안을 찾아
가장 경쟁력있고 고 품격 자산을 만들어가는 것에 있습니다.

토지매입, 건축계획, 설계, 건설, 인테리어시공, 분양 및 마케팅, 운용
시설물의 관리까지 가능한 회사가 바로 프로이즈입니다.

아웃소싱 체제에서 발생했던 모든 거품을 없애고

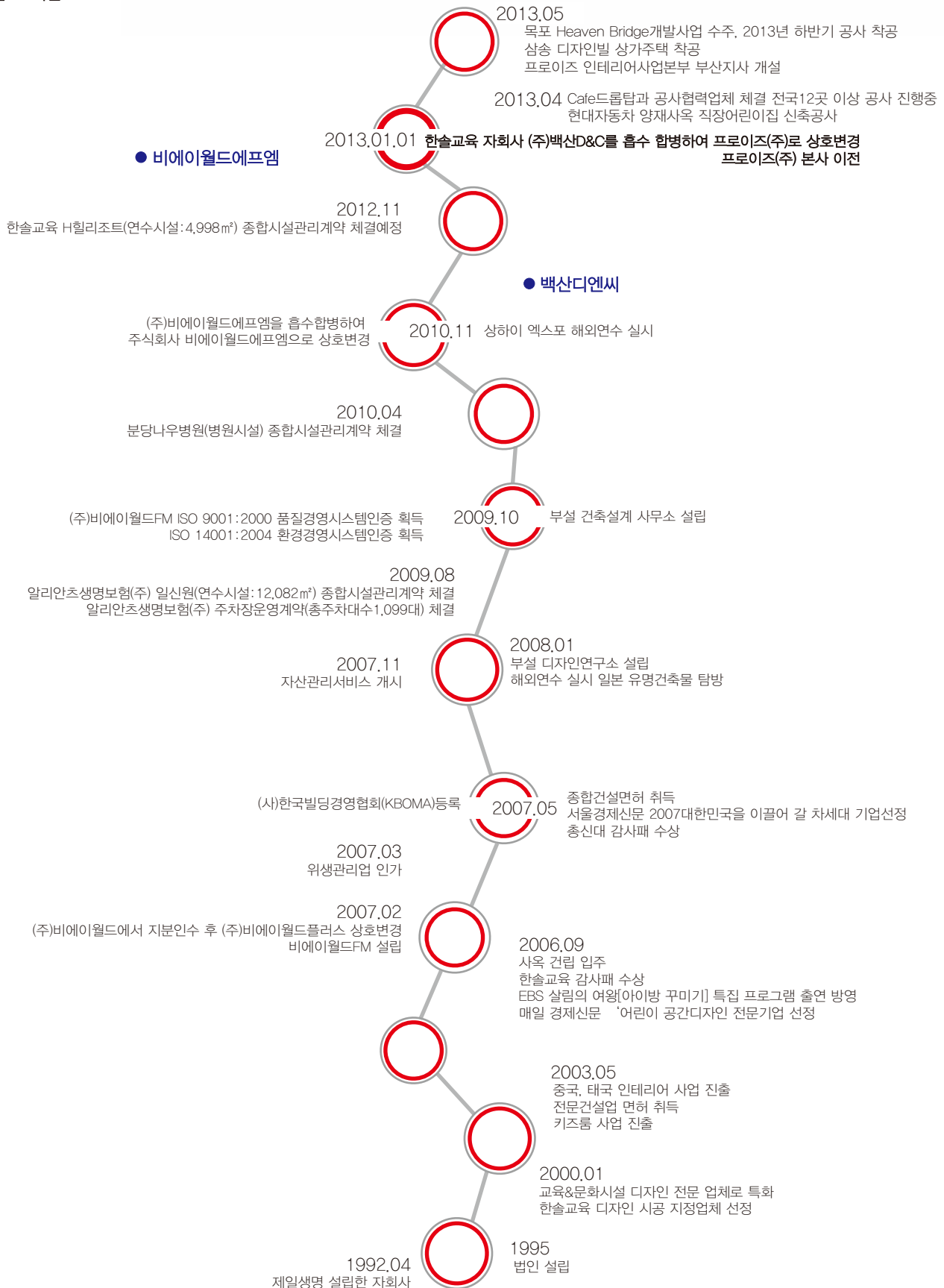
이를 모두 직영화 하여 투자자에게 최상의 고품격 건축물을
선사, 최대의 이익을 가져올 수 있는 부동산 상품을 만들어내는
회사가 바로 프로이즈입니다.

관계사와의 소통과 협력, 고객 가치를 위한 끊임없는 도전과
혁신을 통해 글로벌 비즈니스의 기틀을 마련하고 있습니다.

이러한 경쟁력을 바탕으로 최고를 지향하며 업계 정상에 서기 위해
프로이즈의 전 임직원은 최선을 다할 것을 약속 드립니다.

프로이즈 주식회사
대표이사 이청묵

설립일: 1992년 제일생명이 자사옥 관리를 위하여 설립
 2007년 비에이월드에서 지분 100%인수후 비에이월드프렘으로 상호변경
 2013년 1월 1일 비에이월드프렘이 한솔교육 인테리어 건설 자회사인
 백산디앤씨를 흡수합병하여 새롭게 출범
 자본금: 25억원



PROIS

PROIS's DREAM

1 DELIVER TRUE HEART
진정성의 전달

2 MAKE MY RULE
새로운 선구자

3 CHANGE YOUR LIFE
삶의 질 향상

창조적인 조직문화로
구성원의 행복을 경영하는 기업

Happiness

새로움에 대한 도전정신을 통해
끊임없이 변화를 추구하는 기업

Challenge

고객의 목소리에 항상 귀 기울여
상호존중하며 상생성장하는 기업

Respect

핵심가치

프로이즈 사업분야

CONSTRUCTION

설계시공 위주의 사업에서 기획, 디자인, 영업의 전 부문이
하나된 **종합 건설 서비스**를 제공할 것입니다.

INTERIOR

창의적 감각과 최고의 기술 등 디자인 전반의 네트워크
시스템을 갖추어 인테리어 디자인에 있어 고객에게 **고품격**
One-Stop Imagination service를 제공합니다.

FM

고객의 기업, 상업용 시설에 대한 전반적인 **Facility management service**를
제공하는 FM사업은 축적된 노하우로 고객이 핵심역량에 집중하고
가치를 실현할 수 있도록 **효율적으로 운영관리**합니다.

SO

고객중심의 구매 시스템, 구매의 품격을 더하는 밀착 서비스를 제공하는
SO 사업은 **구매 아웃소싱 서비스** 파트의 가치향상을 증진합니다.

FASHION

패션사업은 창의와 열정을 바탕으로 **새로운 트렌드**를 선도하며
문화 창조에 힘써 가치있는 브랜드로 성장할 것입니다.

FURNITURE

교구용 가구 등 각종 환경에 어울릴 수 있는 가구사업은 무엇보다 **친환경적**이면서
견고하고 **안정성** 있는 품질로 양질의 **라이프스타일**을 제공할 것입니다.

※ 2013년 하반기 FASHION & FURNITURE 사업분야 확장예정.





프로이즈 건설/인테리어 사업본부는

단순한 물리적 결과물이 아닌
현상을 인식한 창의적 사고를 통해
시대적 패러다임의 변화와 고객의 가치를 실현시키는
상품을 만들어 내는데 목표를 두고 있습니다
시대가 요구하는 현상을 디자인을 통해 구현해
내는것이 즐거운 일이며 소명입니다
프로이즈 건설/인테리어 사업본부는
앞으로 **끊임없이 진보**하며 항상
고객가치 입장에서 최선의 노력을 다하겠습니다



CONSTRUCTION

프로이즈는 가장 편하고 행복한 공간을 연출합니다.



Hansol Gapyeong institute

(주)한솔교육 가평 연수원

연면적 1,620㎡
규 모 B1/3F
용 도 연수원



Yangjae-dong building

양재동 근린시설

연면적 2,775㎡
규 모 B1/5F
용 도 업무 + 근린시설

Dongtan Jayeon kindergarten

동탄자연 유치원

연면적 1,800.98㎡
규 모 B1/3F
용 도 교육 및 연구시설



Anyang peak

안양전망대

연면적	385m ²
규모	28.4m
용도	관광휴게시설

프로이즈는

개성이 돋보이는 디자인 연출로 공간의 가치를 극대화하는
랜드마크의 역할을 합니다.

CONCEPT STUDIES





2013년 6월 고양시 삼송지구 상가주택 착공

프로이즈는 숙련된 기술을 기본으로 아름답고 쾌적한 내부공간을 창출하기 위해 연구합니다.



Hansoeducation office

(주) 한솔교육 사옥



Hansoeducation office R&D center

한솔교육 파주 R&D 센터



LG CNS child care center

LGCNS 어린이집



Dongtan Jayeon kindergarten

동탄자연 유치원





카페드롭탑과 공사 협력업체 체결.
2013년 04월을 시작으로 전국적으로 공사 진행중

서울 사당점
강남 교보생명점
서울 신사점
거제 고현점
김해 부원점
창원 용호점
구미 원평점
대구 지산점
화성 진안점
부산 당리점 등
전국적으로 공사 진행중



Before 2013

CONSTRUCTION

Mass의 형태와 내부공간과의 유기적인 결합형태가 표현되어진 건축물의 아이덴티티(Identity) 확립을 위해 합리적인 프로세스(Process)를 통하여 새로운 조형물을 창조



Carrer

남양 전원주택 모델하우스 신축공사
양평 대심리 전원주택 신축공사
포이동 다세대주택 신축공사
수원 세류동 '위버빌딩' 신축공사
로비스부띠끄 리모델링공사
펜레인보우 교육센터 리모델링공사
목양교회 신축공사
파주 한솔교육 R&D센터 신축공사
청운동 B씨택 리모델링공사
삼성동 오피스
(주)백산디앤씨 사옥
양재동 근린시설
죽인동 아름다운 재단 오피스
양평 3가 복합시설 현상설계

상암동 근린생활시설 신축공사
총신대학교 학생회관 리모델링공사
이천 어린이집 외장 리모델링공사
가평 한솔교육 연수원 신축공사
춘천 과학기술대학원 신축공사
정읍 주말주택 신축공사
강서 밀알교회 리모델링공사
동탄 자연유치원 신축공사
아산온천 태천콘도
영종호텔 계획설계
안양 전망대
영덕리조트 코리아

Business

서초동 주상복합
삼성동 업무시설
대치동 업무시설
서교동 복합시설
Residential
마포 주상복합
목동 현대 하이퍼리온
롯데 황학동 주상복합
S-TOWER
청운동 주택
정읍 전원주택
신봉동 다세대주택
사천주택 전원마을
Commercial
인천 논현 쇼핑몰
남양주 근린생활시설

Leisure

강서 밀알교회
용인 흥덕지구 빛내리교회
천안 흥진 예식장
용인 흥덕지구 빛내리 교회

Educational

능동영아마을
양평3가 어린이시설
한국 폴리텍 3대학
부산 크라벨 교육센터
동탄 자연유치원
김포 에은유치원
레인보우 유치원
EPICO 잠재력센터
크라벨 교육원 부산센터
화성시 노인 쉼골 수공예 체험장

Before 2013

INTERIOR

‘공간디자인도 FASHION이다’라는 명제 하에
새로운 TREND를 주도하며 기능의 철저한 분석과 재구성을
통해 사용자의 경제, 사회, 문화적 측면까지 고려한 공간 제시



HOTEL

이천 미란다 호텔 로비/라운지
명동 로얄호텔 사장실/로비/연회실/사우나
노스텔지어 호텔 스카이라운지
유원호텔 객실/로비

Residential Space

변산반도 별장
청운동 주택
평창 에덴피아 리조트
인천 리치빌 샘플하우스
청담동 주택
리슈빌 모델하우스
양천구 해누리타운 현장설계

Exhibition Space

유아교육전 한술교육 부스
국제도서전 그룹방 부스

Official Space

한술교육 파주R&D센터
한술교육 가평 연수원
리슈 건축 컨설팅 사무소
청주대학교 총장실
코디에스
I&S 법률사무소
법무법인 '산지'
법무법인 '금성'
한술교육 EPICO 잠재력 센터
용산 리슈 건축사무소
(주)한술교육 사옥
(주)백산디앤씨 사무실
M,Hub

Commercial Space

하늘본담 체인점 메뉴얼
IMS골프클럽
알리앙스 잭 슈얼리
플로리스 슈얼리
SODA 메뉴얼
롯데백화점 잠실 여성화매장 메뉴얼
미아 현대백화점 내 현대우동
미아 현대백화점 내 전주관
화성 카페
상암동 카페
키즈카페
빅토리아 시크릿
H어페일 쇼룸
청담동 알리앙스 슈얼리 샵
롬키드 코리아

Religious Space

강서 밀알교회
용인 흥덕지구 빛내리교회
천안 흥진 예식장
용인 흥덕지구 빛내리 교회

Medical Space

포천 성형외과
안중민 치과
연신내 밝은연세안과
휴 정신과

Education Space

(주)한술교육 교육장
LG CNS어린이집
마포구청 어린이집
한술교육&CJ Kidsville
서초동 맨델스쿨
대치동 반튼스쿨 어학원
와이즈만 영재교육
청와대 무궁화어린이집
경찰청 어린이집
aT센터 직장 어린이집



빌딩전문관리 관리의 합리성과 효율성

FM사업본부는

빌딩에 관련된 전문적인 관리와 운영방식 등
일련의 과정을 책임 및 주인의식을 가지고 관리함으로써
빌딩의 가치를 고품질 향상시키는게
FM사업본부의 사업목표입니다.



알리안츠 영남지역본부



알리안츠타워



KGIT 상암센터



DMC 이안상암 1,2 단지

FACILITY MANAGEMENT

“ 프로이즈 FM사업본부는
빌딩의 관리 및 모든 서비스를 제공하여 빌딩의 가치를
극대화 할 수 있는 귀사의 든든한 파트너가 되겠습니다. ”

세부업무



시설관리

- 자산의 가치보존
효과적인 운영관리
- 설비 운전 및 유지관리
 - 예방점검
 - 시설물의 공사 및 관리
 - 관리제반 사항
 - 대관업무



환경미화

- 전문화된 환경관리
- 기계장비사용
 - 효과적인 청소관리



안내Service

- 빌딩이미지 제고
- 내방객 안내서비스
 - 입주사 안내서비스
 - VIP의전



보안관리

- 고객안전
방재운영관리
- 방법,방재
 - 순찰관리,도난방지
 - 화재예방
 - 질서유지
 - 비상업무



주차관리

- 고품질 점점서비스
- 입출차관리
 - 차량통제
 - 상황관리
 - 파킹서비스



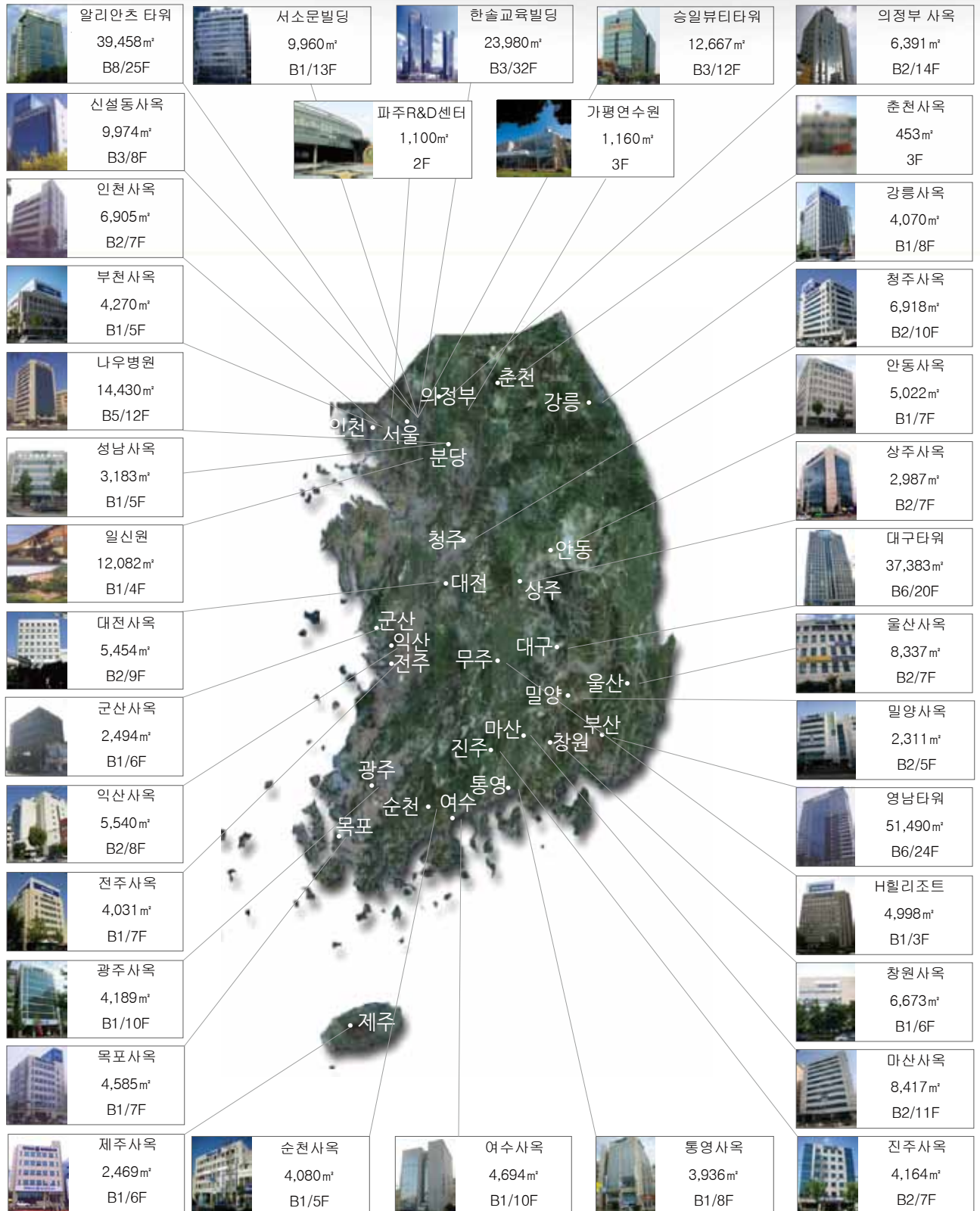
경호Service

- 경호계획 수립
- 합법적인 임무수행
 - 수행경호 및 통역
 - 호송경비
 - 법정경호 및 동행
 - 각종행사 경호

FACILITY MANAGEMENT

전국빌딩관리현황[2013년1월기준]

총 34개 사옥 330,255m 총 관리인원 420여명





SO사업부 VISION

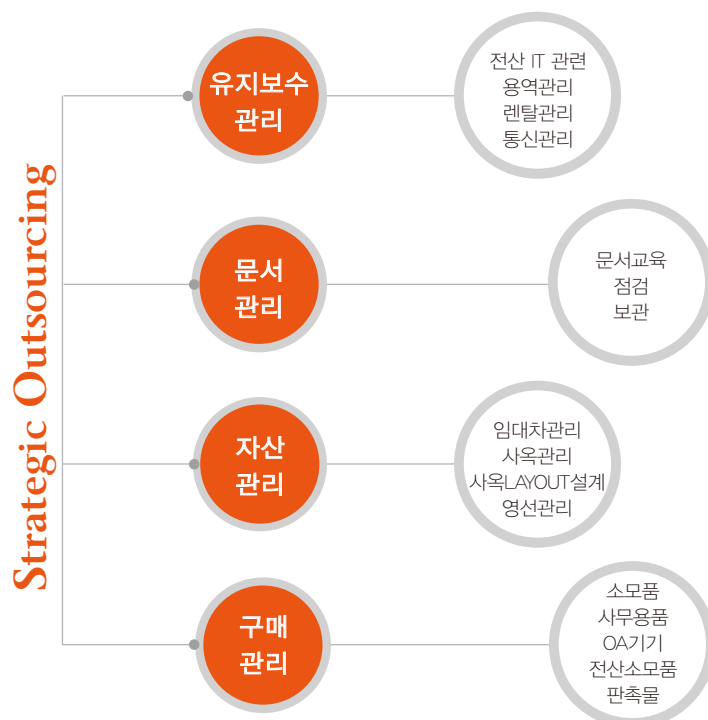
B2B Marketplace의 SOS (Strategic outsourcing solution)를 제공
고객사의 핵심역량 강화 지원을 통해 고객사와 동반성장하는 미래가치 창출

사업영역

SOS (Strategic outsourcing solution)

고객사의 비정형적 또는 단순, 반복적 정형업무에 대한 전략적 아웃소싱을
통해 고객사의 주력사업 집중으로 기업 경쟁력 향상에 기여

세부사업





구매 Outsourcing

인력의 효율화 / 관리의 전문화 / 업무의 체계화

상품에 대한 가치는 **올리고!**
구매단가는 **내리고!**

통합 Buying power 가치를 통해
직접구매 비용 절감
구매 부문 인건비, 유지보수, 행정비용 절감

3S

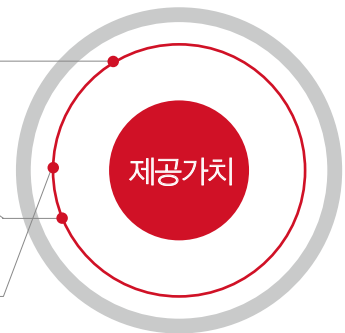
업무 Process 간소화 및
Lead time 단축

고객사의 ONE TO ONE 맞춤 서비스 제공
업무의 공정성 투명성 제공으로
기업 윤리경영에 기여

SAVING

SIMPLE

SATISFACTION



구매비용절감

통합구매와 합리적인 유통구조로 구매 단가를 대폭 절감, 구매 업무 단축

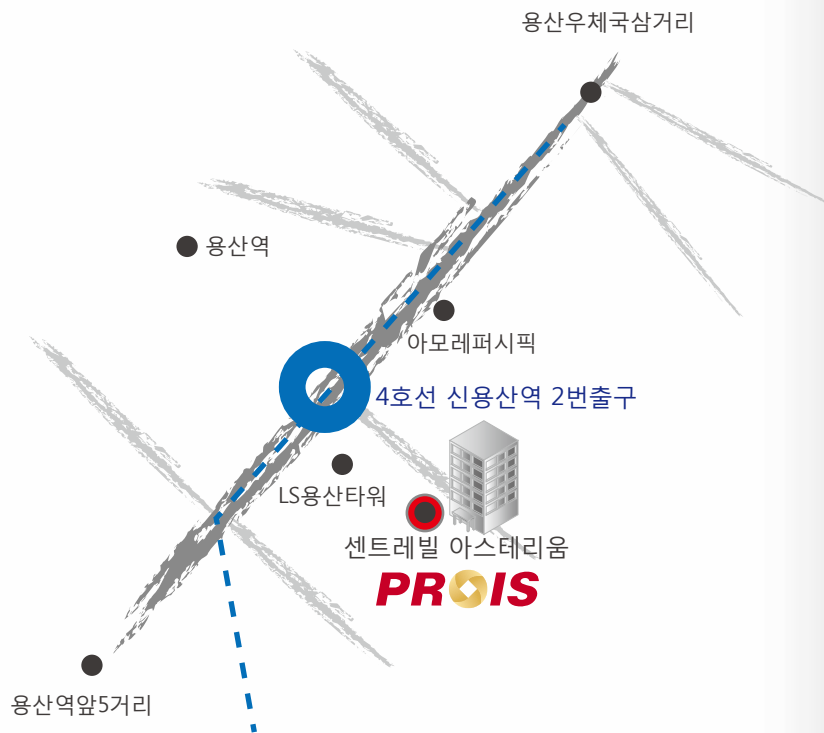
구매내역관리

구매내역의 통계적인 관리를 파악할 수 있어 구매 업무의 계획 및 관리 기능이 효율적

전문구매 프로세스

프로이즈의 구매사이트에 직접로그인하여 e-카다로그를 통한 충분한 검색 후 카트에 담아 직접 구매하는 개념
구매요청, 예산, 주문, 입고 등 전문적인 구매업무에 편의성 제공

회사위치 Map



프로이즈(주) www.prois.co

140-012 서울시 용산구 한강로2가 419 센트레빌 아스테리움 업무동 9층
대중교통 지하철 4호선 신용산역 2번출구 (지하로 연결)
T.1566-9481 F.02-2001-5999

PROIS CO.,LTD.

9F Centreville Asterium, 419, Hangang-daero 2-ga, Yongsan-gu, Seoul, Korea 140-012
T.+82.1566.9481 F.+82.2.2001.5999